
 भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड Securities and Exchange Board of India	एलएण्डटीचैम्बर्स, तीसरीमंज़िल, 16 कैमकस्ट्रीट, कोलकाता - 700017 दूरभाष: 033-23023000, ईमेल: recoveryero@sebi.gov.in	 सेबी की वेबसाइट देखें
<p>बिशाल समूह, सुमंगल इंडस्ट्रीज़ लिमिटेड, रविकिरण रियल्टी इंडिया लिमिटेड, मंगलम एग्रो प्रोडक्ट्स लिमिटेड और पुरुषोत्तम इन्फोटेक इंडस्ट्रीज़ लि. की कंपनियों की अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना</p>		

भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सेबी) विशाल अबासन इंडिया लिमिटेड (BishalAbasan India Limited), विशाल डिस्टिलर्स लिमिटेड (Bishal Distillers Limited), विशाल एग्री-बायो इंडस्ट्रीज़ लिमिटेड (BishalAgri-Bio Industries Limited), विशाल हॉर्टिकल्चर एंड एनिमल प्रोजेक्ट्स लिमिटेड (Bishal Horticulture and Animal Projects Limited) और उनके संप्रवर्तकों (प्रोमोर्टर्स) / निदेशकों (डायरेक्टर) [इनका जिक्र एक साथ "बिशाल समूह" के रूप में किया गया है]; सुमंगल इंडस्ट्रीज़ लिमिटेड (Sumangal Industries Limited) और उसके संप्रवर्तकों / निदेशकों; रविकिरण रियल्टी इंडिया लिमिटेड (Ravikiran Realty India Limited) और उसके संप्रवर्तकों / निदेशकों; मंगलम एग्रो प्रोडक्ट्स लिमिटेड (Mangalam Agro Products Ltd) और उसके संप्रवर्तकों / निदेशकों तथा पुरुषोत्तम इन्फोटेक इंडस्ट्रीज़ लि. (Purusattam Infotech Industries Ltd.) और उसके संप्रवर्तकों / निदेशकों के खिलाफ चल रही वसूली कार्यवाहियों के तहत संपत्तियों की बिक्री करने के लिए ई-नीलामी के जरिए, "जहाँ है, जैसा है और जो भी है" के आधार पर, बोलियाँ आमंत्रित करता है।

सेबी ने ई-नीलामी करवाने का कार्यसुश्री सविता अग्रवाल, श्री राकेश मोहन बागरी, श्री निहार रंजन नायक, श्री चंद्र कुमार जैन (यहाँ आगे इनका उल्लेख "प्रशासक" के रूप में किया गया है) और एड्रॉयटटेकनिकल सर्विसेज़ प्रा. लि. (Adroit Technical Services Pvt. Ltd.) [यहाँ आगे इसका उल्लेख एजेंसी के रूप में किया गया है] को सौंपा है। ऑनलाइन पंजीकरण और ई-नीलामी www.adroitvaluations.com के जरिए एकीकृत होगी।

जो भी बोली लगाना चाहते हैं उन्हें निम्नलिखित संपत्तियों की बिक्री हेतु अपनी बोली (बोलियों) के साथ प्रत्येक संपत्ति की आरक्षित कीमत (रिज़र्व प्राइस) का 10% बयाने के तौर पर ईएफटी / एनईएफटी / आरटीजीएस के जरिए जमा करना होगा।

क्र.सं.	अचल संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण	क्षेत्रफल एवं आरक्षित कीमत (रिज़र्व प्राइस)
	बिशाल समूह की कंपनियाँ	
बी1	थाना - भवानीपुर, लैंसडाउन कोर्ट, 5बी, शरत बोस रोड, कोलकाता मेंफ्लैट	क्षेत्रफल- 3134.53 वर्ग फीट आरक्षित कीमत- रु.



क्र.सं.	अचल संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण	क्षेत्रफल एवं आरक्षितकीमत (रिज़र्व प्राइस)
	बिशाल समूह की कंपनियों	
		2,82,46,034
बी2	मौजा- बैसगुरी, थाना- कोटयाली, जिला- कूचबिहार में खाली भूमि	क्षेत्रफल- 44 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 1,26,22,500
बी3	मौजा- नुनुपुर, थाना चौखी, जिला - पुरलिया में खाली भूमि	क्षेत्रफल- 235 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 76,14,000
बी4	मौजा- नुनुपुर, थाना चौखी, जिला - पुरलिया में खाली भूमि	क्षेत्रफल- 52 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 17,19,900
बी5	मौजा - नबग्राम, चंदननगर, थाना- भद्रेश्वर, जिला- हुगली, पश्चिमबंगाल में भूमि और भवन	क्षेत्रफल- 212 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 6,81,15,600
बी6	मौजा - चंदननगर, सीट नंबर - 1, थाना- चंदन नगर, जिला- हुगली में आवासीय संपत्ति (वास्तु भूमि + 2003 में बनी इमारत)	क्षेत्रफल- 3.55 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 46,19,349
बी7	मौजा - नबग्राम, थाना - भद्रेश्वर, जिला - हुगली में खाली भूमि,	क्षेत्रफल- 16 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 59,83,200
बी8	मौजा - रानाघाट, थाना - रानाघाट, जिला - नदिया में खाली भूमि	क्षेत्रफल- 6.5 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 30,40,538
बी9	मौजा सं. 20, नवद्वीप, थाना - नवद्वीप, जिला - नदिया में खाली भूमि,	क्षेत्रफल- 4.6 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 16,11,495
बी10	तौजी सं. 399, नवद्वीप नगरपालिका, वार्डसं - 14, होल्लिंग नं - 23, रामसिता पाड़ा रोड, थाना - नवद्वीप, जिला - नदिया में खाली भूमि,	क्षेत्रफल- 14.9 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 53,70,705
बी11	मौजा - नवद्वीप, थाना - नवद्वीप, जिला - नदिया में खाली भूमि	क्षेत्रफल- 4.6 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 17,91,585
बी12	मौजा - रुइपुकुर, थाना - कोटयाली, जिला - नदिया में खाली भूमि	क्षेत्रफल- 56 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 88,03,200
बी13	मौजा - रुइपुकुर, थाना - कोटयाली, जिला - नदिया में खाली भूमि	क्षेत्रफल- 55.5 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 87,24,600
बी14	मौजा - मायाकोल, थाना - धुबुलिया, जिला - नदिया में खाली भूमि	क्षेत्रफल- 403 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 76,16,700
बी15	मौजा - मुलाज़ोर, थाना - जगदल, जिला -उत्तर 24 परगनामें खाली भूमि	क्षेत्रफल- 19.57 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 1,04,14,567
बी16	मौजा - जगदीशपुर, थाना - बरुईपुर, जिला -	क्षेत्रफल- 18.65 डेसिमल



क्र.सं.	अचल संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण	क्षेत्रफल एवं आरक्षितकीमत (रिज़र्व प्राइस)
	बिश्वाल समूह की कंपनियाँ	
	दक्षिण 24 परगना में खाली भूमि	आरक्षित कीमत- रु. 23,56,614
बी17	मौजा - मलिकापुरिया, थाना एवं एडीएसआर - सोनारपुर, जिला - दक्षिण 24 परगना में खाली भूमि	क्षेत्रफल- 8.3 डेसिमल आरक्षित कीमत- रु. 11,83,248
	सुमंगल इंडस्ट्रीज़ लि. (प्रशासक - सविता अग्रवाल)	
एस1	नटबर पॉल रोड, पोस्ट एवं थाना - बनतरा, हावड़ा नगर निगम के अंतर्गत, जिला - हावड़ा में आवासीय फ्लैट	क्षेत्रफल: 930 वर्ग फीट आरक्षित कीमत - रु. 28,13,890
एस2	छोटो खेजुरिया, सप्तग्राम ग्राम पंचायत, थाना - मोगरा, जिला - हुगली में भूमि पर बना मकान (एक मंजिला आवासीय भवन),	क्षेत्रफल: 66 डेसिमल आरक्षित कीमत - रु. 87,00,000
एस3	छोटो खेजुरिया, सप्तग्राम ग्राम पंचायत, थाना - मोगरा, जिला - हुगली में भूमि	क्षेत्रफल: 153 डेसिमल आरक्षित कीमत - रु. 1,53,00,000
	रवि किरण रियल्टी इंडिया लिमिटेड (प्रशासक - राकेश मोहन बागरी)	
आर1	मौजा - गंगासागर, थाना - सागर, जिला - दक्षिण 24 परगना में खाली भूमि,	क्षेत्रफल: 117 डेसिमल आरक्षित कीमत - रु. 59,23,125
	मंगलम एग्रो प्रोडक्ट्स लिमिटेड (प्रशासक - निहार रंजन नायक)	
एम1	मौजा - अम्लाजोरा, थाना - कांसका, जिला - बर्धमान (वर्तमान में जिसे पश्चिम बर्धमान कहा जाता है) में खाली भूमि	क्षेत्रफल: 1369.12 डेसिमल आरक्षित कीमत - रु. 2,60,81,736
एम2	मौजा - अठला, थाना, चौकी, जिला - वीरभूमि में भूमि पर बना मकान का ढाँचा	क्षेत्रफल: 5.37 डेसिमल, ढाँचे का क्षेत्रफल: 5600 वर्ग फीट आरक्षित कीमत - रु. 1,97,78,175
एम3	उद्यान अपार्टमेंट, नरसिंहदत्त रोड, थाना - ठाकुरपुकुर (वर्तमान में जिसे हरिदेवपुर कहा जाता है), कोलकाता में फ्लैट	क्षेत्रफल: 1094 वर्ग फीट आरक्षित कीमत - रु. 26,79,450
एम4	मौजा - पूर्व बरिशा, बेहला, जिला - दक्षिण 24 परगना में खाली भूमि	क्षेत्रफल: 550 वर्ग फीट आरक्षित कीमत - रु. 14,23,125
एम5	मौजा - अंधर्मानिक, थाना - बिष्णुपुर, जिला - दक्षिण 24 परगना में भूमि पर बना मकान का ढाँचा	क्षेत्रफल: 150 डेसिमल आरक्षित कीमत - रु. 1,36,68,750
एम6	मौजा - आमतला, थाना - बिष्णुपुर, जिला - दक्षिण 24 परगना में खाली भूमि	क्षेत्रफल: 5.79 डेसिमल आरक्षित कीमत - रु. 25,27,335
	पुरूषोत्तम इन्फोटेक इंडस्ट्रीज़ लिमिटेड (प्रशासक - चंद्र कुमार जैन)	
पी1	मनी त्रिभुवन प्रोजेक्ट, थाना - चंद्रशेखरपुर, भुवनेश्वर, जिला - खुर्दा, ओडिशा	क्षेत्रफल: 1445 वर्ग फीट आरक्षित कीमत - रु. 78,57,188



संपत्तियों का पूरा ब्यौरा और उसकी आरक्षित कीमत (रिज़र्व प्राइस), बयाने की रकम, निरीक्षण की तारीख, रकम जमा कराने संबंधी ब्यौरे, ई-नीलामी की तारीख, बिक्री में मदद करने के लिए नियुक्त की गई एजेंसी के संपर्क संबंधी ब्यौरे, ई-नीलामी से संबंधित शर्तों का विस्तृत विवरण, आदि एड्रॉयट की वेबसाइट (www.adroitvaluations.com/e-auction) पर दिए हुए हैं और साथ ही ये विवरण सेबी की वेबसाइट (www.sebi.gov.in) पर इन शीर्षकों के तहत भी दिए हुए हैं: "प्रवर्तन (इन्फोर्समेंट) -> वसूली कार्यवाहियों के तहत नीलामी की सूचना (नोटिस)" [Enforcement -> Auction Notice under Recovery Proceedings]।

ह./-

स्थान: कोलकाता
तारीख: 19.12.2024

उपमहाप्रबंधक एवं वसूली अधिकारी
भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड

CBC 15204/11/0193/2425